



KASTRE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kurepalu

2. oktoober 2025 nr 605

Katastriüksuse sihtotstarbe ja koha-aadressi määramine ning arvamus maa riigi omandisse jätmise kohta

Maa-amet teatas 18. oktoobri 2024 kirjaga nr 6-5/24/12874 Tartu maakonnas Kastre vallas Vana-Kastre külas asuva katastriüksuse 29101:001:0901 osas maa munitsipaalomandisse andmise menetluse lõpetamisest Vabariigi Valitsuse 2. juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 8³ lõike 6 alusel ja riigiomandisse jätmise menetluse alustamisest maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel. Katastriüksuse riigi omandisse jätmise riigi maareservina on vajalik riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktis 4 sätestatud riigivara valitsemise eesmärgi täitmiseks. Katastriüksus on moodustatud Maa-ameti peadirektori 4. detsembri 2019 korralduse nr 1-17/19/3147 alusel.

Katastriüksust 29101:001:0901 kasutatakse teemaana, sellel paikneb Sillaveere maaüksusele viiv juurdepääsutee. Maakatastriseaduse § 20 lõike 7 kohaselt tuleb maareformi läbiviimisel määrata katastriüksusele ehitise kasutusotstarbest, tegelikust maakasutusest või detailplaneeringust tulenev sihtotstarve. Tegelikust maakasutusest tulenevalt määratakse katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa.

Kastre Vallavalitsuse 26. septembri 2025 õiendis (lisa) on esitatud teave riigi omandisse jäetavate katastriüksuste tagastamiseks või ostueesõigusega erastamiseks esitatud avalduste olemasolu kohta.

Võttes aluseks maakatastriseaduse § 18¹ lõike 5 ja § 20 lõike 7, ruumiandmete seaduse § 42, § 50 lõike 1, § 54, § 55 lõike 1, maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 ning Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996 määrusega nr 226 kinnitatud „Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkti 9, annab Kastre Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Määrata Tartu maakonnas Kastre vallas Vana-Kastre külas asuva katastriüksuse 29101:001:0901 lähiaadressiks **Sillaveere tee**, koha-aadressiks Sillaveere tee, Vana-Kastre küla, Kastre vald, Tartu maakond ja sihtotstarbeks 100% transpordimaa.
2. Nõustuda maa riigi omandisse jätmisega.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada vaide haldusmenetluse seaduse alusel Kastre Vallavalitsusele 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või kaebuse Tartu Halduskohtule 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Priit Lomp
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Elen Heidok
vallasekretär

Lisa: Õiend 26.09.2025